



DECRETO 142/2022/ADSP-MTMI

OGGETTO

Decreto approvazione compensazione dei prezzi ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021 relativamente ai "Lavori di adeguamento strutturale per l'incremento della portanza della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'" - CUP F52B19000060005

IL PRESIDENTE

VISTA

la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2011, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO

l'art. 8 comma 11bis della legge 27 febbraio 1998 n. 30, come modificato dall'art. 10 della legge 30 novembre 1998 n. 413, che ha classificato il Porto di Gioia Tauro di rilevanza economica internazionale, di categoria 2° classe 1°;

VISTO

il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo l'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;

VISTI

i DD.MM. del 29.12.2006 e del 5.3.2008 con i quali la predetta circoscrizione è stata estesa ai porti di Crotona, Corigliano Calabro e Taureana di Palmi;

VISTO

l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale sono state emendate la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;

VISTO

il D.M. n. 257 del 18.06.2021 con il quale il CA (CP) Agostinelli è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio;

- VISTO** il Decreto n. 18/20 del 18.02.2020 con il quale il contrammiraglio Pietro Preziosi ha assunto l'incarico di Segretario Generale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro;
- DATO ATTO** che l'Autorità Portuale di Gioia Tauro con la variazione di bilancio approvata dal Comitato Portuale in data 30.10.2019 dava inizio all'attività di progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento *denominato "Lavori di adeguamento strutturale per l'incremento della portanza della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'"* al fine di adeguare la banchina ai cicli operativi presenti e futuri;
- CONSIDERATO** che sotto il profilo finanziario, l'opera trova copertura, con le risorse di bilancio;
- CONSIDERATO** che l'intervento si colloca nell'ambito delle strategie di miglioramento e potenziamento delle banchine portuali rientranti nel patrimonio demaniale;
- VISTO** il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di che trattasi, approvato con decreto 91/20 del 27.08.2020 e il relativo quadro economico;
- DATO ATTO** che con il medesimo decreto 91/20 del 27.08.2020 è stato dato l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento strutturale per l'incremento della portanza della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'";
- DATO ATTO** che con decreto 129/20 del 15.12.2020 i "**Lavori di adeguamento strutturale per l'incremento della portanza della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'**" sono stati aggiudicati definitivamente alla società SUARDI S.p.A. via Sarnico, 66 - 24060 Predore (BG) per come proposto dalla Commissione Giudicatrice nel verbale n. 2 del 10.12.2020 dal quale si rileva che ha offerto un ribasso d'asta del 6,70%, sull'importo complessivo posto a base di gara pari a € 4.595.571,34 per cui l'importo contrattuale ammonta a € 4.287.668,06 oltre € 30.635,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- DATO ATTO** che il tempo complessivo per dare finiti i lavori erano di 300 gg. scaturenti dal tempo offerto per singolo lotto dalla società SUARDI S.p.A.;
- DATO ATTO** che il nuovo quadro economico, per come rettificato dal decreto n. 06/2020 del 13.01.2021, è stato così rimodulato:

a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a base asta (lavori a corpo)	€ 4.287.668,06
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.635,55
a	Totale lavori e sicurezza	€ 4.318.303,61
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Lavori in economia	€ 0,00

b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 28.660,80
b.3	Imprevisti ed allacci	€ 136.635,55
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 91.973,02
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	€ 30.000,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 10.000,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 50.000,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione su b2, b3, b6, b11	€ 42.159,29
b.11	Pubblicità e commissione di gara (pro quota € 5.000)	€ 15.000,00
B.12	Importo a seguito ribasso d'asta	€ 277.267,73
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.12	€ 681.696,39
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 5.000.000,00

DATO ATTO

che la consegna dei lavori è avvenuta in data 15.01.2021 con decorrenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori contrattuali che è stato fissato in 300 giorni naturali e consecutivi, e che il termine per l'ultimazione dei lavori veniva fissato per il 11.11.2021;

DATO ATTO

che le nuove disposizioni normative legate all'emergenza COVID 19 prevedono un ristoro economico alle imprese appaltatrici da parte delle committenti da computare mediante apposito elaborato estimativo in relazione ai costi sostenuti o da sostenere per le misure adottate atte ad eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi in materia di salute e di sicurezza sul lavoro derivanti dall'epidemia;

DATO ATTO

che con Decreto 73/2021/ADSP-MTMI del 08/11/2021 è stata approvata la Perizia di variante tecnica e suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/16 e s.m.i., con il relativo quadro economico, di seguito riportato:

a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a corpo a seguito perizia	€ 4.624.870,08
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.635,55
a.3	Oneri emergenza COVID	€ 11.320,21
a	Totale lavori e sicurezza	€ 4.666.825,84
b	SOMME A DISPOSIZIONE	

Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Lavori in economia	€ 0,00
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 28.660,80
b.3	Imprevisti ed allacci	€ 79.451,64
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 92.976,99
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione	€ 30.000,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 10.000,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 50.000,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione su b2, b3, b6, b11	€ 30.326,35
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 15.000,00
b.12	Importo a seguito ribasso d'asta	€ 0,00
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.12	€ 333.174,16
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 5.000.000,00

CONSIDERATO che l' ultimazione dei lavori è avvenuta in data 21/12/2021, come da Certificato del 22/12/2021 redatto dal Direttore dei Lavori;

VISTO lo Stato finale dei lavori redatto dal Direttore dei lavori in data 20.01.2022, dal quale risulta un credito netto dell'Impresa pari a euro 23.122,24 (Euro ventitremilacentoveventidue/24);

DATO ATTO che con l'entrata in vigore del D.L.25 maggio 2021 n. 73, art. 1-*septies*, convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021 n.106 pubblicata nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 176 del 24 luglio 2021, sono state dettate disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici;

VISTA la nota Prot. n. 0000100 I/22 del 04/01/2022 che il Direttore dei lavori ha trasmesso al RUP, allegando i conteggi relativi alle compensazioni dovute all'appaltatore per i materiali posati in opera e contabilizzati nel primo semestre 2021, dai quali si desume un importo complessivo della compensazione pari a euro 58.542,31;

VISTA la nota Prot. n. 0011566 I TEC del 28/06/2022 che il Direttore dei lavori ha trasmesso al RUP, allegando i conteggi relativi alle compensazioni dovute all'appaltatore per i materiali posati in opera e contabilizzati nel secondo semestre 2021, dai quali si desume un importo complessivo della compensazione pari a euro 136.007,72;

DATO ATTO che dai conteggi effettuati dal Direttore dei lavori risulta che l'importo complessivo da riconoscere all'impresa appaltatrice per la compensazione relativa al primo e al secondo semestre 2021 è pari a euro 194.550,03;

DATO ATTO che il RUP ha verificato i conteggi effettuati dal Direttore dei lavori, come da atto di convalida che si allega al presente decreto;

CONSIDERATO che al fine di dare seguito alle istanze di compensazione presentate dall'Impresa, è stato necessario accertare le economie relative all'intervento di che trattasi;

VISTA la Relazione di accertamento delle economie redatta dal RUP, che si allega al presente decreto e dalla quale risultano accertate economie per un importo complessivo pari a euro 195.435,82, introdotte nel quadro economico che segue:

a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a corpo a seguito perizia	€ 4.624.870,08
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.635,55
a.3	Oneri emergenza COVID	€ 11.320,21
a	Totale lavori e sicurezza	€ 4.666.825,84
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Lavori in economia	€ 0,00
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 0,00
b.3	Imprevisti ed allacci	€ 0,00
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 79.802,72
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione	€ 20.405,66
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 20.000,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione su b2, b3, b6, b11	€ 5.034,69
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 12.495,27
b.12	Importo a seguito ribasso d'asta	€ 0,00
b.13	Economie accertate	€ 195.435,82
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.13	€ 333.174,16
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 5.000.000,00

DECRETA

- Di dare atto che, come evincibile dalla Relazione di accertamento delle economie redatta dal RUP, le economie accertate risultano pari a euro 195.435,82.
- L'approvazione del nuovo quadro economico dei "Lavori di adeguamento strutturale per l'incremento della portanza della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'", rimodulato a seguito delle economie accertate dal RUP come di seguito riportato:

a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a corpo a seguito perizia	€ 4.624.870,08
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.635,55
a.3	Oneri emergenza COVID	€ 11.320,21
a	Totale lavori e sicurezza	€ 4.666.825,84
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Lavori in economia	€ 0,00
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in se di progettazione ed esecuzione	€ 0,00
b.3	Imprevisti ed allacci	€ 0,00
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 79.802,72
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di importo al RUP, di verifica e di validazione	€ 20.405,66
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 20.000,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione su b2, b3, b6, b11	€ 5.034,69
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 12.495,27
b.12	Importo a seguito ribasso d'asta	€ 0,00
b.13	Economie accertate	€ 195.435,82
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.13	€ 333.174,16
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 5.000.000,00

- Di dare atto che l'importo complessivo da riconoscere all'Impresa SUARDI S.p.A., con sede in via Sarnico n. 66 - 24060 Predore (BG) per la compensazione di cui ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, a seguito delle istanze presentate è pari a euro 194.550,03, di cui euro

58.542,31 per l'istanza relativa al primo semestre 2021 ed euro 136.007,72 per l'istanza relativa al secondo semestre 2021.

- Di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria con il decreto n. 153/19 del 20.12.2019.
- Di dare atto che il CUP identificativo del progetto è F52B19000060005.
- Di dare atto che il CIG identificativo è 8416602FAD.
- Manda al Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Maria Carmela De Maria per i provvedimenti di competenza.
- Manda al responsabile del centro di costo e al dirigente dell'Area Finanza, controllo e risorse umane per i seguiti di competenza.
- Di procedere alla pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale dell'Ente all'Albo pretorio e alla sezione Amministrazione Trasparente.

Gioia Tauro 05 LUG. 2022

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
Ing. Maria Carmela De Maria

IL SEGRETARIO GENERALE
C.A. (CP) Pietro Preziosi

IL PRESIDENTE
A.I. (C.P.) Andrea Costinelli

IL RESPONSABILE DELL'ANTICORRUZIONE
PER LA TRASPARENZA E L'INTEGRITA'

Avv. Simona Scarcello



STAZIONE APPALTANTE: AUTORITÀ PORTUALE DI GIOIA TAURO
oggi AUTORITY DI SISTEMA PORTUALE DEI MARI
TIRRENO MERIDIONALE E IONIO

DITTA APPALTATRICE: SUARDI S.p.A. con sede in via Sarnico n. 66 - 24060 Predore (BG)

LAVORI: "Lavori di adeguamento strutturale per l'incremento della portanza
della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'"

CIG 8416602FAD CUP F52B19000060005

CONTRATTO: stipulato il 13 Gennaio del 2021, n. repertorio 11/2021, con la ditta
SUARDI S.p.A. con sede in via Sarnico n. 66 - 24060 Predore (BG),
registrato in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate di Palmi
al n. di repertorio 109 - Serie IT del 14/01/2021

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:	€ 4.318.303,61
di cui LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (6,70%):	€ 4.287.668,06
ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:	€ 30.635,55

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A SEGUITO DI PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA:	€ 4.666.825,84
di cui LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (6,70%):	€ 4.624.870,08
ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:	€ 30.635,55
ONERI EMERGENZA COVID:	€ 11.320,21

CONVALIDA DEL RUP

**ISTANZE DI COMPENSAZIONE DI CUI ALL'ART 1 SEPTIES DEL DECRETO LEGGE
25 MAGGIO 2021, N. 73, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE
23 LUGLIO 2021, N. 106 E SS.MM.II.**

VISTI:

- il Decreto n. 129/2020 del 15/12/2020 del Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro, con cui sono stati aggiudicato definitivamente i "Lavori di adeguamento strutturale per



- l'incremento della portanza della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'" all'Impresa SUARDI S.p.A., con sede in via Sarnico n. 66, 24060 - Predore (BG);
- il Contratto d'appalto stipulato il 13 gennaio del 2021, n. repertorio 11/2021, registrato in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. di repertorio 109 – Serie IT del 14/01/2021;
 - l'art. 1 septies del D.L.25 maggio 2021 n. 73, convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021 n.106, pubblicata nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 176 del 24 luglio 2021, recante disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici;
 - la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sulle “*Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021*”;
 - l'ALLEGATO 1 di cui all'art. 1 del Decreto 11 novembre 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica, Serie generale n.279 del 23/11/2021, con cui sono rilevati
 - a) i prezzi medi, per l'anno 2020, relativi ai materiali da costruzione più significativi;
 - b) le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, rispetto ai prezzi medi rilevati con riferimento all'anno 2020;
 - l'ALLEGATO 1 di cui all'art. 1 del Decreto 4 aprile 2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica, Serie generale n.110 del 12/05/2022, con cui sono rilevati
 - a) i prezzi medi, per l'anno 2020, relativi ai materiali da costruzione più significativi;
 - b) le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, rispetto ai prezzi medi rilevati con riferimento all'anno 2020;
 - l'istanza di compensazione presentata con PEC del 01/12/2021 dall'Impresa SUARDI S.p.A., appaltatrice dei “Lavori di adeguamento strutturale per l'incremento della portanza della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'”, assunta al protocollo dell'Ente al n. 0021218 E/21 del 22/12/2021 e relativa ai materiali di seguito elencati, posati in opera e contabilizzati nel semestre Gennaio-Giugno 2021 e ricompresi tra i materiali elencati nell'ALLEGATO 1 di cui all'art. 1 del Decreto 11 novembre 2021:
 - bitume per strato di usura e binder
 - rete elettrosaldata

- ferro lavorato alla fucina
- l'istanza di compensazione presentata con PEC del 19/05/2022 dall'Impresa SUARDI S.p.A., appaltatrice dei "Lavori di adeguamento strutturale per l'incremento della portanza della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'", assunta al protocollo dell'Ente al n. 0009475 E del 19/05/2022 e relativa ai materiali di seguito elencati, posati in opera e contabilizzati nel semestre Luglio-Dicembre 2021 e ricompresi tra i materiali elencati nell'ALLEGATO 1 di cui all'art. 1 del Decreto 4 aprile 2022:
 - bitume per strato di usura e binder
 - rete elettrosaldata
 - ferro lavorato alla fucina
 - cemento 425
 - fibre in acciaio per il rinforzo del calcestruzzo

CONSIDERATO:

- che il Direttore dei lavori ha effettuato i conteggi relativi alle compensazioni dovute all'appaltatore per i materiali posati in opera e contabilizzati nel primo semestre 2021 e ricompresi tra i materiali elencati nell'ALLEGATO 1 di cui all'art. 1 del Decreto 11 novembre 2021, trasmettendo a questo RUP, con nota Prot. n. 0000100 I/22 del 04/01/2022, la tabella riepilogativa degli importi dovuti per i singoli materiali e dalla quale si desume un importo complessivo della compensazione pari a euro 58.542,31;
- che il Direttore dei lavori ha effettuato i conteggi relativi alle compensazioni dovute all'appaltatore per i materiali posati in opera e contabilizzati nel secondo semestre 2021 e ricompresi tra i materiali elencati nell'ALLEGATO 1 di cui all'art. 1 del Decreto 4 aprile 2022, trasmettendo a questo RUP, con nota Prot. n. 0011566 I TEC del 28/06/2022, la tabella riepilogativa degli importi dovuti per i singoli materiali, escludendo dalla compensazione le fibre in acciaio per il rinforzo del calcestruzzo, in quanto miglioria offerta dall'Impresa in fase di gara; pertanto, come desumibile dall'ALLEGATO F, l'importo complessivo della compensazione relativa al secondo semestre è pari ad euro 136.007,72;
- che questo RUP ha verificato i conteggi effettuati dal Direttore dei lavori e verificato la disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento in parola ai fini della compensazione dei prezzi relativamente ai materiali posati in opera e contabilizzati nel primo e nel secondo semestre 2021;

CONVALIDA

i conteggi effettuati dal Direttore dei lavori, le cui tabelle riepilogative si riportano in allegato al presente documento, dalle quali si desume un importo complessivo della compensazione dovuta all'Impresa SUARDI S.p.A., con sede in via Sarnico n. 66 – 24060, Predore (BG), pari a **euro 194.550,03**, di cui **euro 58.542,31** relativamente al primo semestre 2021 ed **euro 136.007,72** relativamente al secondo semestre 2021, di cui si disporrà il relativo pagamento.

Gioia Tauro, li 29/06/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Maria Carolina De Maria

ALLEGATI:

- Istanza di compensazione trasmessa dall'Impresa con PEC del 01/12/2021, assunta al protocollo dell'Ente al n. 0021218 E/21 del 22/12/2021 (**ALLEGATO A**);
- ALLEGATO 1 di cui all'art. 1 del Decreto 11 novembre 2021
Elenco dei materiali da costruzione con variazione percentuale del prezzo superiore all'8% verificatisi nel primo semestre dell'anno 2021 rispetto al prezzo medio dell'anno 2020 (**ALLEGATO B**);
- nota Prot. n. 0000100 I/22 del 04/01/2022 trasmessa dal Direttore dei lavori con i conteggi degli importi dovuti all'appaltatore per la compensazione dei prezzi relativi ai materiali posati in opera e contabilizzati nel primo semestre 2021 (**ALLEGATO C**);
- Istanza di compensazione trasmessa dall'Impresa con PEC del 19/05/2022, assunta al protocollo dell'Ente al n. 0009475 E del 19/05/2022 (**ALLEGATO D**);
- ALLEGATO 1 di cui all'art. 1 del Decreto 4 aprile 2022
Elenco dei materiali da costruzione con variazione percentuale del prezzo superiore all'8% verificatisi nel secondo semestre dell'anno 2021 rispetto al prezzo medio dell'anno 2020 (**ALLEGATO E**);
- nota Prot. n. 0011566 I TEC del 28/06/2022 trasmessa dal Direttore dei lavori con i conteggi degli importi dovuti all'appaltatore per la compensazione dei prezzi relativi ai materiali posati in opera e contabilizzati nel secondo semestre 2021 (**ALLEGATO F**).



STAZIONE APPALTANTE: AUTORITÀ PORTUALE DI GIOIA TAURO
oggi AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEI MARI
TIRRENO MERIDIONALE E IONIO

DITTA APPALTATRICE: SUARDI S.p.A. con sede in via Sarnico n. 66 - 24060 Predore (BG)

LAVORI: "Lavori di adeguamento strutturale per l'incremento della portanza
della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'"

CIG 8416602FAD CUP F52B19000060005

CONTRATTO: stipulato il 13 Gennaio del 2021, n. repertorio 11/2021, con la ditta
SUARDI S.p.A. con sede in via Sarnico n. 66 - 24060 Predore (BG),
registrato in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate di Palmi
al n. di repertorio 109 – Serie IT del 14/01/2021

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:	€ 4.318.303,61
di cui LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (6,70%):	€ 4.287.668,06
ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:	€ 30.635,55

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A SEGUITO DI PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA:	€ 4.666.825,84
di cui LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (6,70%):	€ 4.624.870,08
ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:	€ 30.635,55
ONERI EMERGENZA COVID:	€ 11.320,21

RELAZIONE DI ACCERTAMENTO DELLE ECONOMIE

VISTI

- il progetto definitivo – esecutivo dei "Lavori di adeguamento strutturale per l'incremento della portanza della pavimentazione di banchina nei tratti 'A' e 'B'" redatto dall'ufficio tecnico dell'Autorità Portuale, approvato con decreto n. 153/19 del 20/12/2019 e la cui spesa trova copertura finanziaria con fondi di bilancio dell'Ente;



- il rapporto di verifica finale emesso in data 28.04.2020 dalla società Tecno Engineering 2C S.r.l., con sede in Viale del Policlinico, 131 - 00161 Roma, affidataria del servizio di verifica del progetto, giusto decreto n. 12/20 del 05.02.2020;
- la validazione del progetto definitivo-esecutivo effettuata dal RUP in data 05/06/2020;
- l'approvazione del progetto, per come modificato a seguito del rapporto finale di verifica, con decreto n. 91/2020 del 27.08.2020;
- il quadro economico di progetto, approvato con decreto n. 117/2020 del 17.11.2020 come di seguito riportato:

A) Lavori

A1) Importo lavori a base d'asta (lavori a corpo)	€	4.595.571,34
A2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	<u>30.635,55</u>
Totale lavori e sicurezza	€	4.626.206,89

B) Somme a disposizione

B1) Lavori in economia	€	0,00
B2) Rilievi, accertamenti di laboratorio, verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€	20.000,07
B3) Imprevisti	€	106.000,00
B4) Acquisizione aree e immobili	€	0,00
B5) Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€	91.973,02
B6) Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione	€	30.000,00
B7) Spese tecniche, attività preliminari	€	10.000,00
B8) Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€	50.000,00
B9) IVA sui lavori e sicurezza	€	0,00
B10) IVA su somme a disposizione	€	50.820,02
B11) Pubblicità e commissione di gara	€	<u>15.000,00</u>
<u>Totale somme a disposizione</u>	€	373.793,11
TOTALE PROGETTO (A+B)	€	5.000.000,00

- il decreto n. 129/2020 del 15.12.2020, con cui i lavori in parola venivano aggiudicati definitivamente alla società SUARDI S.p.A., con sede in via Sarnico 66, 24060 - Predore (BG);

- il contratto d'appalto stipulato il 13 Gennaio del 2021, n. repertorio 1/2021, registrato in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. di repertorio 109 – Serie IT del 14/01/2021;
- l'offerta economica presentata dall'impresa aggiudicataria, così formulata:
€ 4.287.668,06 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto, oltre € 30.635,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- il quadro economico rimodulato in base all'offerta presentata, approvato con decreto n. 06/2020 del 13/01/2021 come di seguito riportato:

A) Lavori

A1) Importo lavori a base d'asta (lavori a corpo)	€	4.287.668,06
A2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	<u>30.635,55</u>
Totale lavori e sicurezza	€	4.318.303,61

B) Somme a disposizione

B1) Lavori in economia	€	0,00
B2) Rilievi, accertamenti di laboratorio, verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€	28.660,80
B3) Imprevisti ed allacci	€	136.635,55
B4) Acquisizione aree e immobili	€	0,00
B5) Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€	91.973,02
B6) Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione	€	30.000,00
B7) Spese tecniche, attività preliminari	€	10.000,00
B8) Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€	50.000,00
B9) IVA sui lavori e sicurezza	€	0,00
B10) IVA su somme a disposizione su b2, b3, b6, b11	€	42.159,29
B11) Pubblicità e commissione di gara (pro quota € 5.000)	€	15.000,00
B12) Importo a seguito ribasso d'asta	€	<u>277.267,73</u>
<u>Totale somme a disposizione</u>	€	681.696,39
TOTALE PROGETTO (A+B)	€	5.000.000,00

- la Perizia di variante tecnica e suppletiva, approvata con decreto n° 73/2021/ADSP-MTMI del 08/11/2021, con cui si è determinato un aumento complessivo della spesa rispetto all'importo

originario del contratto pari a € 337.202,02, oltre agli oneri legati all'emergenza covid pari ad € 11.320,21;

- il quadro economico rimodulato a seguito della perizia di variante, approvato con decreto n° 73/2021/ADSP-MTMI del 08/11/2021 come segue:

a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a corpo a seguito perizia	€ 4.624.870,08
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.635,55
a.3	Oneri emergenza COVID	€ 11.320,21
a	Totale lavori e sicurezza	€ 4.666.825,84
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Lavori in economia	€ 0,00
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in se di progettazione ed esecuzione	€ 28.660,80
b.3	Imprevisti ed allacci	79.451,64
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 92.976,99
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di appalto al RUP, di verifica e di validazione	€ 30.000,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 10.000,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 50.000,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione su b2, b3, b6, b11	€ 30.326,35
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 15.000,00
b.12	Importo a seguito ribasso d'asta	€ 0,00
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.12	€ 333.174,16
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 5.000.000,00

- l'Atto di Sottomissione Rep. n. 42/2021, registrato a Palmi il 06.12.2021 al n. 3734 Serie 1T, stipulato a seguito dell'approvazione della citata Perizia di Variante tecnica e suppletiva;
- l'ultimazione dei lavori avvenuta in data 21/12/2021, come da Certificato del 22/12/2021 redatto dal Direttore dei Lavori;
- lo Stato finale dei lavori redatto in data 20.01.2022 dal Direttore dei lavori, dal quale risulta il credito netto dell'Impresa pari a euro 23.122,24 (Euro ventitremilacentoveventidue/24);

DATO ATTO

- che con l'entrata in vigore del D.L.25 maggio 2021 n. 73, art. 1-septies, convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021 n.106 pubblicata nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 176 del 24 luglio 2021, sono state dettate disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici;
- che con la Circolare pubblicata in data 25 novembre 2021 sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state definite le *“Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021”*;
- con l'ALLEGATO 1 di cui all'art. 1 del Decreto 11 novembre 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica, Serie generale n.279 del 23/11/2021, sono stati rilevati:
 - a) i prezzi medi, per l'anno 2020, relativi ai materiali da costruzione più significativi;
 - b) le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, rispetto ai prezzi medi rilevati con riferimento all'anno 2020;
- con l'ALLEGATO 1 di cui all'art. 1 del Decreto 4 aprile 2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica, Serie generale n.110 del 12/05/2022, sono stati rilevati:
 - a) i prezzi medi, per l'anno 2020, relativi ai materiali da costruzione più significativi;
 - b) le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, rispetto ai prezzi medi rilevati con riferimento all'anno 2020;

CONSIDERATO

- che l'Impresa appaltatrice SUARDI S.p.A., con PEC del 01/12/2021 ha presentato istanza di compensazione relativa ai materiali posati in opera e contabilizzati nel semestre Gennaio-Giugno 2021, assunta al protocollo dell'Ente al n. 0021218 E/21 del 22/12/2021;

- che l'Impresa appaltatrice SUARDI S.p.A., con PEC del 19/05/2022 ha presentato istanza di compensazione relativa ai materiali posati in opera e contabilizzati nel semestre Luglio-Dicembre 2021, assunta al protocollo dell'Ente al n. 0009475 E del 19/05/2022;

RISULTA NECESSARIO

accertare le economie per potere dare seguito alle citate istanze dell'Impresa appaltatrice dei lavori di che trattasi, ai sensi di quanto disposto dalle norme sopra richiamate.

VISTO

- l'ELENCO MANDATI relativo ai pagamenti eseguiti per l'intervento di che trattasi sino alla data del 30/06/2022 e che si allega al presente documento;
- il confronto fra la somma contrattualizzata e quella spesa, per come sotto riportato, da cui risulta confermato il credito dell'Impresa valutato dal Direttore dei lavori nello Stato finale dei lavori:

A- Totale somma netta contrattualizzata	Euro 4.666.825,84
B- Totale detrazione per fatture pagate:	<u>Euro 4.643.703,60</u>
- Fattura N° 9 del 31.01.2021	Euro 857.539,60
- Fattura N° 41 del 12.03.2021	Euro 532.542,00
- Fattura N° 71 del 23.04.2021	Euro 516.992,00
- Fattura N° 117 del 30.06.2021	Euro 643.530,00
- Fattura N° 140 del 31.07.2021	Euro 676.980,00
- Fattura N° 188 del 12.10.2021	Euro 530.480,00
- Fattura N° 242 del 30.11.2021	Euro 596.630,00
- Fattura N° 13 del 31.01.2022	<u>Euro 289.010,00</u>
Totale	Euro 4.643.703,60
 Totale credito Complessivo dell'impresa (A-B)	 Euro 23.122,24

RISULTANO ECONOMIE ACCERTATE:

A – per LAVORI

Importo lavori a corpo a seguito di Perizia di Variante	€ 4.624.870,08
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.635,55
Oneri emergenza COVID	<u>€ 11.320,21</u>
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€ 4.666.825,84

Accertamento delle spese:

Lavori e sicurezza	<u>€ 4.643.703,60</u>
Totale importo	€ 4.643.703,60



Confronto fra la somma autorizzata e la spesa effettiva:

Importo netto autorizzato	€	4.666.825,84
Importo netto pagato	€	4.643.703,60
Importo netto da pagare	€	<u>23.122,24</u>
ECONOMIE ACCERTATE	€	0,00

B – per SOMME A DISPOSIZIONE

Somme a disposizione a seguito di perizia di Variante:

b.1	Lavori in economia	€	0,00
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€	28.660,80
b.3	Imprevisti ed allacci	€	79.451,64
b.4	Acquisizione aree e immobili	€	0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€	92.976,99
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione	€	30.000,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€	10.000,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€	50.000,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€	0,00
b.10	IVA su somme a disposizione su b2, b3, b6, b11	€	30.326,35
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€	15.000,00
b.12	Importo a seguito ribasso d'asta	€	<u>0,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.12		€	333.174,16

Si da atto che alla superiore voce “TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE” del quadro economico di Perizia di Variante è riportato un importo, pari a € 333.174,16, non corrispondente con la reale somma delle singole voci, risultante invece pari a € 336.415,78. Al fine di mantenere inalterato l'importo complessivo dell'intervento, la differenza di € 3.241,62 viene detratta dalla somma b.5 Incentivo art 113 del D.lgs. N.50/2016, come riportato di seguito al punto b5.

Risultano pertanto le economie accertate relative alle Somme a disposizione:

b2 - Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione.



Accertamento delle spese:

Rilievi, accertamenti di laboratorio etc...	€	0,00
Totale importo	€	0,00

Confronto fra la somma a disposizione autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato	€	28.660,80
Importo netto pagato	€	0,00
Importo netto da pagare	€	0,00
ECONOMIE ACCERTATE	€	28.660,80

b3 - Imprevisti ed allacci**Accertamento delle spese:**

Imprevisti ed allacci	€	0,00
Totale importo	€	0,00

Confronto fra la somma a disposizione autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato	€	79.451,64
Importo netto pagato	€	0,00
Importo netto da pagare	€	0,00
ECONOMIE ACCERTATE	€	79.451,64

b5 - Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016**Accertamento delle spese:**

Incentivo	€	0,00
Totale importo	€	0,00

Confronto fra la somma a disposizione autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato	€	92.976,99
Detrazione per correzione importo del QE di PV	€	3.241,62
Importo netto autorizzato corretto	€	89.735,37
Importo netto pagato	€	0,00
Importo netto da pagare	€	79.802,72
ECONOMIE ACCERTATE	€	9.932,65

b6 - Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione**Accertamento delle spese:**

Spese per servizio di validazione	€	20.405,66
Totale importo	€	20.405,66

Confronto fra la somma a disposizione autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato	€	30.000,00
Importo netto pagato	€	20.405,66
Importo netto da pagare	€	0,00
ECONOMIE ACCERTATE	€	9.594,34

b7 - Spese tecniche, attività preliminari.

Accertamento delle spese:

Spese tecniche, attività preliminari	€	0,00
Totale importo	€	0,00

Confronto fra la somma a disposizione autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato	€	10.000,00
Importo netto pagato	€	0,00
Importo netto da pagare	€	0,00
ECONOMIE ACCERTATE	€	10.000,00

b8 - Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici

Accertamento delle spese:

Collaudo tecnico amministrativo	€	0,00
Totale importo	€	0,00

Confronto fra la somma a disposizione autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato	€	50.000,00
Importo netto pagato	€	0,00
Importo netto da pagare	€	20.000,00
ECONOMIE ACCERTATE	€	30.000,00

b10 - IVA su somme a disposizione su b2, b3, b6, b11

Accertamento delle spese:

Iva su b6	€	4.489,25
Iva su b11	€	545,44
Totale importo	€	5.034,69



Confronto fra la somma a disposizione autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato	€	30.326,35
Importo netto pagato	€	5.034,69
Importo netto da pagare	€	<u>0,00</u>
ECONOMIE ACCERTATE	€	25.291,66

b11 - Pubblicità e commissione di gara**Accertamento delle spese:**

Spese per pubblicazione	€	2.495,27
Spese per commissione di gara	€	<u>10.000,00</u>
Totale importo	€	12.495,27

Confronto fra la somma a disposizione autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato	€	15.000,00
Importo netto pagato	€	12.495,27
Importo netto da pagare	€	<u>0,00</u>
ECONOMIE ACCERTATE	€	2.504,73

B - TOTALE ECONOMIE ACCERTATE su SOMME A DISPOSIZIONE € 195.435,82**ECONOMIE ACCERTATE SULL'INTERO PROGETTO**

A - ECONOMIE ACCERTATE su LAVORI	€	0,00
B - ECONOMIE ACCERTATE su SOMME A DISPOSIZIONE	€	<u>195.435,82</u>
TOTALE ECONOMIE ACCERTATE	€	195.435,82

Per quanto sopra, le economie accertate risultano pari a € 195.435,82 che possono essere introdotte nel quadro economico che segue:

a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a corpo a seguito perizia	€ 4.624.870,08
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.635,55
a.3	Oneri emergenza COVID	€ 11.320,21



a	Totale lavori e sicurezza	€ 4.666.825,84
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Lavori in economia	€ 0,00
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in se di progettazione ed esecuzione	€ 0,00
b.3	Imprevisti ed allacci	€ 0,00
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 79.802,72
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione	€ 20.405,66
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 20.000,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione su b2, b3, b6, b11	€ 5.034,69
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 12.495,27
b.12	Importo a seguito ribasso d'asta	€ 0,00
b.13	Economie accertate	€ 195.435,82
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.13	€ 333.174,16
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 5.000.000,00

Gioia Tauro, li 01/07/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Maria Carmela De Maria

